

Colegio de Arquitectos

PROYECTO DE DISTRIBUCION INTERIOR DEL EDIFICIO EN CONSTRUCCION EN EL
Nº 44 DE GENERALISIMO FRANCO.

PROPIETARIO: DON FRANCISCO GIL GONZALEZ.

201

MEMORIA Y PLANOS

Salamanca Mayo de 1.959

Colegio Oficial de Arquitectos

Delegación de Salamanca

f

201/22

Con esta fecha me hago cargo de la dirección facultativa de las obras de distribución para Hotel de viajeros edificio en construcción, Terraza y dependencias de piscina. en el núm. 44 de la calle Generalísimo Franco.

cuyo propietario es D. Francisco Gil Gonzalez

habiendo designado como Aparejador a don Demetrio Gomez y a D. Francisco Rodriguez

Lo que comunico a V. S. a los efectos procedentes.

Salamanca 23 de Mayo de 1959.

El Arquitecto,

El Aparejador,

SR. PRESIDENTE DE LA DELEGACION DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS.- SALAMANCA.-

PROYECTO DE DISTRIBUCION INTERIOR DEL EDIFICIO EN CONSTRUCCION EN EL Nº 44 DE GENERALISIMO FRANCO, PARA DON FRANCISCO GIL GONZALEZ.-

MEMORIA DESCRIPTIVA

El edificio en construcción sito en el Nº 44 de la calle Generalísimo Franco de ésta ciudad, propiedad de Dn. Francisco Gil Gonzalez, se proyecta distribuirlo para Hotel de viajeros de acuerdo con los planos que se acompañan.

En planta primera se proyectan, comedor y salón del Hotel, y dependencias de centralita de teléfono, W.C. señoras y caballeros y oficio de servicio del Comedor. En ésta planta, en terraza ya aprobada por el Excmo. Ayuntamiento, (emplazada en el fondo del edificio), se proyecta una piscina descubierta y una pequeña construcción de dos plantas, con una superficie edificada por planta de 31'20 m/2.

Las otras seis plantas se dist ibuarán en dormitorios, en número de once en cada piso, con su baño correspondiente.

Se cubrirá el edificio en una superficie de 221'10 m/2 con terraza a la catalana, en lugar de tejado como estaba proyectado.

La cubicación de habitaciones y superficie de iluminación son las siguientes:

<u>HABITACIONES</u>		<u>HUECOS</u>
Dorsal a fachada.....	50'10 m/3.....	1'85 m/2
" " "	50'10 "	1'85 "
" " "	39'72 "	1'85 "
" " "	58'50 "	1'85 "
" " patio interior.....	44'40 "	1'85 "
" " " "	44'40 "	1'85 "
" " " posterior.....	57'75 "	1'85 "
" " " "	50'67 "	1'85 "
" " " "	50'67 "	1'85 "
" " " "	39'15 "	1'85 "
" " " "	54'63 "	1'85 "

Baños:- 17'30 m/3 - 10'70 m/3 - 9'45 m/3 - 9'60 m/3 - 10'65 m/3 - 17'10 m/3.

El sistema constructivo y materiales a emplear son los siguientes:

Tabicuss de ladrillo hueco España enfoscados y enlucidos con yeso por ambas caras.

Alicatados de azulejo blanco de 15 x 15 en servicios y de color de 10 x 20 en baños.

Instalación de ascensor y montacargas con motor de 4 H.P.

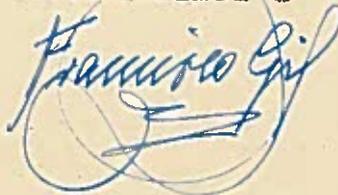
Instalación de calefacción y agua caliente centrales.

El resto de los materiales, se detallaba en el proyecto aprobado para edificio comercial.

Se cumplirán en todo cuanto disponen las vigentes Ordenanzas Municipales.

Salamanca Mayo de 1.959

EL ARQUITECTO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Francisco Gil", written over a circular stamp or seal.