

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL CATÁLOGO DEL PLAN GENERAL DE  
ORDENACIÓN URBANA DE SALAMANCA  
REFUNDIDO**

Plan General de Ordenación Urbana del Municipio de Salamanca. Revisión-Adaptación 2004

**MODIFICACIÓN DEL GRADO DE CATALOGACIÓN DE UNA EDIFICACIÓN  
EXISTENTE. FICHA 630 / E-305**

Situación: Calle Azafranal 21-23 “Edificio Hotel Monterrey” (37002) Salamanca

Promotor: MONTERREY 2016 S.L. con CIF B-37553690

Francisco Javier Gil Santos, Arquitecto col. 2216 del COAL

javiergil.arqto@telefonica.net

Redactores: Francisco Perales, Abogado

francisco.perales@dlapiper.com>

**ANEXOS**

Julio 2020

## **ANEXO 01**

### **PROYECTO HOTEL MONTERREY:**

**El 25 de marzo de 1952, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ el Proyecto de CASA en el número 15-17 de la Calle Jose Antonio Primo de Rivera (hoy Azafranal) con esquina a la Calle Dean Polo Benito de la Ciudad de Salamanca.**

## **ANEXO 02**

**El 7 de septiembre de 1953, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL S.A. (nuevo propietario) el Proyecto de REFORMA DE DISTRIBUCIÓN INTERIOR del Proyecto anterior sito en el número 15-17 de la Calle Jose Antonio Primo de Rivera (hoy Azafranal) con esquina a la Calle Dean Polo Benito de la Ciudad de Salamanca.**

## **ANEXO 03**

**En octubre de 1956, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL S.A. el Proyecto de AMPLIACIÓN del Proyecto anterior sito en el número 15-17 de la Calle Jose Antonio Primo de Rivera (hoy Azafranal) con esquina a la Calle Dean Polo Benito de la Ciudad de Salamanca.**

## **ANEXO 04**

**En agosto de 1970, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL S.A. el Proyecto de REFORMA interior del Proyecto anterior sito en el número 15-17 de la Calle Jose Antonio Primo de Rivera (hoy Azafranal) con esquina a la Calle Dean Polo Benito de la Ciudad de Salamanca.**

## **ANEXO 05**

### **PROYECTO HOTEL ALFONSO X:**

**Edificio anexo en calle Toro, Hotel Alfonso X.**

**El 7 de diciembre de 1957, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ el Proyecto de EDIFICIO COMERCIAL en el número 44 de la Calle Generalísimo Franco (hoy calle Toro) de la Ciudad de Salamanca, siendo el arquitecto D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ.**

## **ANEXO 06**

**El 20 de julio de 1958, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ el Proyecto MODIFICADO para la realización de un segundo sótano.**

## **ANEXO 07**

**El 23 de mayo de 1959, se redacta por el Promotor D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ el Proyecto MODIFICADO del EDIFICIO COMERCIAL en el número 44 de la Calle Generalísimo Franco (hoy calle Toro) de la Ciudad de Salamanca, para convertirlo a HOTEL DE VIAJEROS, siendo el arquitecto D. FRANCISCO GIL GONZÁLEZ.**

## **ANEXO 08**

**PROYECTO HOTEL ALFONSO X y HOTEL ALFONSO X:**

**Planos actuales del conjunto edificatorio HOTEL MONTERREY y HOTEL ALFONSO X**